



ADVIES

**Voorontwerp van besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van het
besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van
21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het
vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van
gebouwen**

19 maart 2015

Aanvrager	Minister Fremault
Aanvraag ontvangen op	17 februari 2015
Aanvraag behandeld door	Commissie Leefmilieu
Aanvraag behandeld op	3 maart 2015
Advies uitgebracht door de plenaire zitting van	19 maart 2015

Advies

1. Algemene beschouwingen

De Raad herhaalt dat hij zich aansluit bij de ambities van de Regering om in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest minder energieverblindende gebouwen te verkrijgen en om de CO₂-uitstoot te verlagen. Temeer daar de inspanningen die op het vlak van de kwaliteit van de constructie of renovatie van gebouwen worden geleverd, een drievoudige winst opleveren : op het vlak van het leefmilieu, op het economisch vlak en op het sociaal vlak.

De Raad herinnert eraan dat hij pleit voor een zo groot mogelijke harmonisering van de Brusselse normen met deze die in de andere twee Gewesten van het land gelden. In dit opzicht staat hij positief tegenover de uitgesproken wens dat de Brusselse berekeningswijze voor de evaluatie van de EPB-eenheden dezelfde zou blijven als deze van de andere twee Gewesten. In dezelfde geest neemt hij met genoegen akte van de wijziging van de conversiefactor primaire energie van de biomassa, in zoverre deze factor voortaan identiek zal zijn aan deze die in Vlaanderen en Wallonië van kracht is.

Tevens staat **de Raad** positief tegenover de inspanning op het vlak van overleg met de voornaamste actoren, die bij de energieprestatie van gebouwen zijn betrokken. Hij is immers van oordeel dat deze werkwijze het toelaat om wetteksten op te stellen die rekening houden met de realiteit op het terrein (met name het geval van de residentiële EPB-eenheden die geconfronteerd worden met ongunstige blootstellingsvoorwaarden of het feit dat bepaalde vereisten stelselmatig niet worden nageleefd).

Omdat hij vaststelt dat dit voorontwerp de consensus weergeeft die tijdens dit overleg werd bereikt, formuleert **de Raad** een positief advies.

*
* *