



ADVIES

**Ontwerp tot wijziging van het
bijzonder bestemmingsplan nr. XII/9
van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe
goedgekeurd door het besluit van de
Brusselse Hoofdstedelijke Regering
van 4 oktober 1990**

17 oktober 2013

Aanvrager	Gemeente Sint-Pieters-Woluwe
Aanvraag ontvangen op	9 september 2013
Aanvraag behandeld door	Commissie Ruimtelijke Ordening - Mobiliteit
Aanvraag behandeld op	1 oktober 2013
Advies uitgebracht door de plenaire zitting van	17 oktober 2013

Inleiding

De Raad brengt zijn advies uit op grond van artikel 48, § 3 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 30 september 2010 tot aanduiding van de besturen en organen die verzocht worden hun advies uit te brengen over het ontwerp van bijzonder bestemmingsplan en, in voorkomend geval, het milieueffectenrapport.

De wijziging van het BBP « Stokkel » heeft met name als doelstellingen :

- de bestendiging en heropleving van de galerij « Stockel Square » en van de handelszaken op het Dumonplein en in de Kerkstraat ;
- de opwaardering van de binnenkant van het huizenblok waarbij hieraan een grotere landschapskwaliteit wordt gegeven ;
- het behoud van een evenwicht tussen de verschillende functies van het huizenblok (woongelegenheid, handel, voorzieningen) ;
- de beperking van de impact van de auto op het Dumonplein.

Advies

De Raad maakt geen opmerkingen over dit ontwerp tot wijziging van het bijzonder bestemmingsplan « Stokkel » van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe.

*
* *