



Memorandum van de
Kamer van de Middenstand
juni 2009

Memorandum van de Kamer van de Middenstand - juni 2009

De gewestelijke verkiezingen van 7 juni 2009 vormen een hoogtepunt in het politieke leven van Brussel. De Kamer van de Middenstand (zie bijlage 1 : samenstelling en opdrachten) wil hieraan deelnemen en de rol onderstrepen van de middenstand in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. De Kamer van de Middenstand heeft deze rol op actieve en bedachtzame wijze vervuld. Door tussenkomst van haar vertegenwoordigers vraagt zij om meer autonomie en middelen voor een doeltreffende werking.

Dit document is een synthese van de standpunten ingenomen door de organisaties in de loop van de vorige legislatuur. Het behandelt verschillende materies op het vlak van economische en sociale ontwikkeling. De synthese heeft de vorm aangenomen van een memorandum. De behandelde materies zijn opgesplitst in grote thema's (ruimtelijke ordening, waterbeleid, economie, energie, openbare financiën, vervoer en tewerkstelling).

Als bijlage bij dit memorandum zijn een aantal nota's gevoegd waarin de eisen van de Brusselse middenstand worden verduidelijkt.

Het handelt zich om de volgende bijlagen :

1. Bijlage Kamer van de Middenstand : samenstelling en opdrachten.
2. Bijlage Tarifiering van het gebruik van het wegennet in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Initiatiefadvies van de Kamer van de Middenstand van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - 16 december 2008.
3. Bijlage Beïnvloeding van het handelsaanbod in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Beleidsopties voor de Gewestelijke Overheid - Aanbevelingen van de Kamer van de Middenstand - 18 maart 2008.
4. Bijlage De vrije en intellectuele beroepen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Conclusies en aanbevelingen - december 2007.
5. Bijlage Goed beheer van de werven in de handelskernen - 16 december 2008.
6. Bijlage Regionalisering van het Participatiefonds - Reflectienota van de Kamer van de Middenstand - 18 maart 2008.
7. Bijlage Voorontwerp van kaderakkoord van samenwerking betreffende alternerende opleidingen tussen de Franse Gemeenschap, het Waalse gewest en de Franse Gemeenschapscommissie - Initiatiefadvies van de Kamer van de Middenstand van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - 8 juli 2008.

8. Bijlage Objectivering van de motieven die aanzetten tot het bezoeken van de Brusselse handelskernen en aanbevelingen van de Kamer van de Middenstand - Studie op initiatief van de Kamer van de Middenstand. Conclusies en aanbevelingen - 2 december 2008.
9. Bijlage Kleinhandelsbeleid in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - 14 januari 2007.
10. Bijlage Lijst van de paragrafen - eigen aan de middenstand - van de adviezen en studies van de ESRBHG, en van de adviezen, studies en aanbevelingen van de Kamer van de Middenstand gegroepeerd per thema en subthema - maart 2009.

Deze bijlagen kunnen worden geraadpleegd op de internetsite : <http://www.esr.irisnet.be>.

Ruimtelijke ordening

Wat betreft ruimtelijke ordening, pleit de Kamer van de Middenstand voor het behoud van de bevoegdheden inzake de aflevering van stedenbouwkundige en milieuvergunningen door de gemeenten. De gemeenten zijn namelijk het best geplaatst om het belang van de handelskernen in de stedenbouwkundige dynamiek te begrijpen.

Volgens de Kamer van de Middenstand kan het recht van voorkoop bijdragen tot de stadsvernieuwing en tot de strijd tegen de buitensporige specialisering van wijken. Dit voorkooprecht mag echter de administratieve procedures bij verkopen niet ingewikkelder maken noch nadeel berokkenen aan de KMO die de economische motor zijn van het Gewest.

Wat betreft de ontwikkeling van de internationale functie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, vraagt de Kamer van de Middenstand dat het Plan voor Internationale Ontwikkeling zou worden toegespitst op de valorisatie van de troeven op het vlak van de eigen identiteit. Dit soort van ontwikkeling is met name in tegenstrijd met de ontwikkeling van winkelcentra.

De absolute prioriteit voor de Kamer van de Middenstand is en blijft evenwel de herdynamisering van de bestaande handelskernen. Nieuwe commerciële vestigingen, of deze nu groot of klein zijn, moeten er komen op basis van een legislatief kader, te weten een ordonnantie die verankerd is in het Schema voor de ontwikkeling van de handel dat werkt aan het behoud van het gemengd commercieel karakter van de wijken.

De Kamer van de Middenstand pleit voor een echt beleid tot versterking van de handelskernen zoals voorzien in het Gewestelijk Ontwikkelingsplan en het Stuurplan van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (idem).

Waterbeleid

Volgens de Kamer van de Middenstand mag het waterbeleid geen deel uitmaken van het fiscaal beleid van het Gewest. Zij is gekant tegen een belasting die eigen is aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van aard is te zorgen voor een concurrentievervalsing tussen de gewesten en een handicap zou

betekenen voor de Brusselse ondernemingen. De Kamer van de Middenstand herinnert aan het belang van de waterprijs wat betreft de werking van de kleine en middelgrote ondernemingen.

Wat betreft de vernieuwing en het onderhoud van het rioleringsnet, vraagt de Kamer van de Middenstand dat de werkzaamheden in dit verband niet uitsluitend zouden worden gedragen door de ondernemingen, ook al erkent zij de noodzaak van deze werken.

Economie

De Kamer van de Middenstand is van oordeel dat in het kader van de Loketten Lokale Economie een samenwerking noodzakelijk is met de private organisaties, die de zelfstandigen en ZKO ondersteunen, en de diensten van de privésector voor de oprichting van ondernemingen, teneinde aan zelfstandigen en starters een brede waaier van kwaliteitsvolle diensten aan te bieden.

De Kamer van de Middenstand onderstreept eveneens het gebrek aan overeenstemming tussen de prospectieopdracht bij de zeer kleine ondernemingen (ZKO), die is toevertrouwd aan Missions Locales pour l'Emploi en de Lokale Werkwinkels, en de reële tewerkstellingsnoden in de ZKO.

Wat betreft de steun voor economische expansie, verheugt de Kamer van de Middenstand zich over het bestaan van het maximum van €80.000 inzake verleende steun. Dit zorgt ervoor dat ook de kleine ondernemingen deze steun kunnen genieten en dat de beschikbare middelen niet uitgeput raken. De Kamer van de Middenstand stelt wel vast dat dit instrument nog zou kunnen worden verbeterd wat betreft de volgende punten :

- Ten eerste, meer ondernemingen in de mogelijkheid stellen om de steun voor investeringen in opleiding te genieten.
- Ten tweede, het begrip van modernisering verduidelijken dat vandaag restrictieve interpretaties toelaat.
- Ten derde, de steunmaatregelen openstellen voor de vrije beroepen.

In het kader van de eventuele regionalisering van het Participatiefonds vraagt de Kamer van de Middenstand voldoende middelen om de financiering en ontwikkeling van de kleine ondernemingen en zelfstandigen in het Brussels gewest mogelijk te maken. Zij vraagt eveneens dat haar aanwezigheid in de statutaire beheers- en beslissingsorganen van het Fonds verder zou worden verzekerd op basis van een vertegenwoordiging die op zijn minst gelijkenissen vertoont met de bestaande vertegenwoordiging wat betreft het federaal Participatiefonds.

Energie en leefmilieu

Op het vlak van energie vraagt de Kamer van de Middenstand een pragmatische benadering wat betreft de reglementering voor de groene elektriciteit en de energieprestatie van gebouwen (EPG). Zij vraagt dat deze reglementeringen zo weinig mogelijk dwingend zouden zijn.

De Kamer van de Middenstand beschouwt het beleid inzake geluidshinder als prioritair. De maatregelen uitgewerkt in het kader van dit beleid moeten de ondernemingen helpen om zich aan te passen. De Kamer van de Middenstand is sterk gekant tegen de oprichting van bufferzones die « per

definitie » leiden tot een structuurverlies van de stedelijke ruimte en bijgevolg de economische ontwikkeling in de weg staan. De Kamer van de Middenstand vraagt bovendien dat het beleid inzake geluidshinder niet zou leiden tot een toename van de fiscale druk.

Wat betreft de milieuattesten en milieuvergunningen, pleit de Kamer van de Middenstand voor maatregelen ten behoeve van een administratieve vereenvoudiging. Zij wenst dat de hoeveelheid en het ingewikkeld karakter van de informatie die dient verstrekt bij de indiening van een dossier dezelfde zijn als in de twee andere gewesten en geen handicap zouden vormen in het Brussels gewest.

Inzake afval is de Kamer van de Middenstand de mening toegedaan dat het beginsel van de terugbetaling van de reële kostprijs in acht moet worden genomen, teneinde geen bijkomende lasten mee te brengen voor de kleine en middelgrote ondernemingen. Zij vraagt eveneens dat men rekening zou houden met de reeds verrichte inspanningen en merkt op dat het federaal niveau als enige bekwaam is om de toestand op het vlak van afval in te schatten.

De Kamer van de Middenstand kan niet instemmen met het principe van het afvalplan dat is gericht op recyclage. Het plan zou eerder de ontwikkeling moeten nastreven van nieuwe producten die technologisch milieuvriendelijker zijn. De Kamer van de Middenstand oordeelt dat hergebruik geen optimale werkwijze is omwille van de betere prestaties van de nieuwe producten die op de markt worden gebracht. Wat betreft het afval van tertiaire activiteiten, vraagt de Kamer van de Middenstand dat men rekening zou houden met het volume en niet met het type van activiteit.

Inzake preventie en herstelling van milieuschade en bodemvervuiling stemt de Kamer van de Middenstand in met het principe van « de vervuiler betaalt ». Zij vraagt dat het proportionaliteits- en solidariteitsbeginsel zou worden weerhouden. Wat betreft alleenstaande en historische gevallen van verontreiniging, vraagt de Kamer van de Middenstand dat een gewestelijk saneringsfonds zou worden opgericht ten behoeve van de kleine en middelgrote ondernemingen, teneinde te waken over de nodige solidariteit bij de opruiming van deze milieuschade.

De Kamer van de Middenstand verheugt zich erover dat het principe van de « permit defence » gedeeltelijk is aangenomen. Dit principe is voorzien in artikel 24 §2 van Richtlijn 2004/35/EG. Zij vraagt dat ook de vrijstelling zou worden aangenomen die is voorzien inzake de « *state of the art defence* ».

Inzake elektromagnetische golven vraagt de Kamer van de Middenstand dat de emissiedrempels zouden worden vastgesteld op een niveau waarop zij de ontwikkeling van een vernieuwende sector niet in de weg staan.

Fiscaliteit

Wat betreft de forfaitaire gewestelijke belasting, dankt de Kamer van de Middenstand de Brusselse regering dat zij deze tot de helft heeft herleid. Zij vraagt echter de volledige afschaffing ervan in 2010, zoals is beloofd. Zij is verder de mening toegedaan dat de oprichting van het Fonds voor fiscale compensatie een goede zaak is want dit instrument heeft de afschaffing mogelijk gemaakt van twee gemeentelijke belastingen. Zij vraagt bovendien ook de afschaffing van andere belastingen (op uithangborden, op kantoren).

Vervoer

De Kamer van de Middenstand vestigt de aandacht op het gevaar tot verwarring tussen de beperking met 20% van de uitstoot van broeikasgassen en de beperking met 20% van de druk van het autoverkeer.

Op het vlak van vervoer en wat betreft het beleid inzake mobiliteit verheugt de Kamer van de Middenstand zich over het bestaan van een verkeersplan Iris 2. Voor een doeltreffende afname van de verontreiniging benadrukt zij evenwel dat men zich enerzijds beter in de eerste plaats zou toeleggen op de meest vervuilende sector, te weten de verwarming van gebouwen, en dat men anderzijds moet streven naar de vervanging van personenwagens door minder vervuilende modellen.

De Kamer van de Middenstand meent dat de oprichting van het stedelijk distributiecentrum (SDC) geen aanleiding mag geven tot een meerkost die wordt gedragen door de handelaars van het stadscentrum. Immers, deze meerkost - mocht deze worden afgewenteld op de handelaars en bijgevolg op de prijzen betaald door de klant - zou een zeer negatief effect hebben op de rentabiliteit van de handelszaken en de klant ertoe aanzetten om te kiezen voor handelszaken in de Rand.

Wat betreft het openbaar vervoer, vraagt de Kamer van de Middenstand dat men toereikende frequenties zou verzekeren, evenals een vermindering van het aantal overstappen.

Gelet op de aanzienlijke omvang van de grote werkzaamheden die worden opgesomd in het plan Iris 2, vraagt de Kamer van de Middenstand :

- eerst en vooral - dat deze het voorwerp zouden uitmaken van een voorafgaande effectenstudie op socio-economisch vlak en wat betreft de mobiliteit ;
- ten tweede - dat een kosten-batenanalyse zou worden uitgevoerd ;
- ten derde vraagt zij een systematisch overleg met de lokale actoren op het terrein (ondernemingen, inwoners).

Inzake de tarifiering van het gebruik van het wegennet, vraagt de Kamer van de Middenstand dat dit instrument op zijn minst aan een studie zou worden onderworpen. Indien deze maatregel wordt ingevoerd, welnu dan zou deze moeten gelden voor alle gewesten en niet enkel in het Brussels gewest. Dit instrument zou bovendien gepaard moeten gaan met een aanzienlijke verbetering - vooraf - van de bediening door het openbaar vervoer (GEN, tram, bus, taxi's en ontradingsparkings).

Openbare werken

Wat betreft de werven op het wegennet, vraagt de Kamer van de Middenstand dat deze werkzaamheden zouden worden uitgevoerd in nauwe samenwerking met de handelsverenigingen. Zij vraagt tevens dat de duur en de bepalingen van de bestekken zouden worden nagekomen en dat bij niet-naleving geen symbolische maar een daadwerkelijke vergoeding van de ondernemingen en handelaars zou worden voorzien. De Kamer van de Middenstand dringt erop aan dat men systematisch zou zorgen voor een berichtgeving ter attentie van de handelaars en de klanten.

Opleiding

Inzake alternerende opleidingen voor Franstaligen verwelkomt de Kamer van de Middenstand de wil van de ministers bevoegd voor onderwijs en opleiding om de toegang tot deze opleidingen te vereenvoudigen en te verbeteren door het kaderakkoord van samenwerking aan te nemen. De harmonisatie van het jongerenstatuut en de administratieve vereenvoudiging zouden moeten toelaten om meer bedrijfsstages aan te bieden.

De Kamer van de Middenstand dringt aan op de snelle en doelmatige uitvoering van het samenwerkingsakkoord. Zij vraagt dat de Brusselse middenstand vertegenwoordigd zou zijn in de beheersorganen.

Werkgelegenheid

De Kamer van de Middenstand stelt vast dat de kleine en middelgrote ondernemingen (KMO) zorgen voor een zeer aanzienlijk aandeel van de werkgelegenheid in de private handelssector van het Brussels gewest. Inderdaad, in 2007 vertegenwoordigden de vestigingen met minder dan 50 werknemers 96,4% van het aantal vestigingen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (bron : RSZ - berekeningen : Brussels Observatorium voor de Werkgelegenheid). Zij vormen bijgevolg een belangrijk tewerkstellingsbekken voor de Brusselse werknemers. Deze vestigingen waren goed voor 46,4% van de arbeidsplaatsen te Brussel (bron : ibidem). De Kamer van de Middenstand vraagt daarom dat het tewerkstellingsbeleid in de eerste plaats zou worden afgestemd op de noden van de KMO.