



ADVIES UITGEBRACHT  
DOOR DE ECONOMISCHE EN SOCIALE RAAD  
VOOR HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
TIJDENS ZIJN ZITTING VAN 21 SEPTEMBER 2010

inzake

**het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering  
betreffende de erkenning van de certificateurs**

---

# VOORONTWERP VAN BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING BETREFFENDE DE ERKENNING VAN DE CERTIFICATEURS

Advies van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. 21 september 2010

---

## Aanhangigmaking

Op 26 augustus 2010 heeft de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vanwege de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor Leefmilieu en Energie een adviesaanvraag ontvangen inzake het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de erkenning van de certificateurs.

Na onderzoek door zijn Commissie Leefmilieu tijdens haar zitting van 2 september 2010 formuleert de Economische en Sociale Raad het volgend advies.

## Advies

### Algemene beschouwingen

**De Raad** staat positief tegenover de inspanningen inzake interregionale samenwerking die op dit vlak werden geleverd en meer in het bijzonder tegenover de verdeling onder de drie Gewesten van bepaalde kosten, die de tenuitvoerlegging van deze voorziening met zich meebrengt.

**De Raad** vindt het positief dat het Gewest een transparante informatie wil organiseren ten behoeve van kandidaat kopers en kandidaat huurders van onroerende goederen die zich in het Brussels Gewest bevinden. Hij meent dat ze hierdoor hun beslissingen met kennis van zaken zullen kunnen nemen.

Hoewel deze situatie samenhangt met de Belgische context en de regionalisatie op het vlak van milieubeleid, vestigt **de Raad** de aandacht op het feit dat een kandidaat certificateur die in de drie Gewesten werkzaam zou willen zijn driemaal dossierrechten zal moeten betalen en driemaal de administratieve stappen zal moeten ondernemen om in de drie Gewesten te worden erkend. Hij benadrukt dat in het bijzonder de Brusselse kandidaat certificateurs deze moeilijkheid zouden kunnen ondervinden, gezien deze hoogstwaarschijnlijk hun activiteiten niet alleen tot het gelimiteerde grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zullen beperken.

In verband met de inning van dossierrechten herhaalt de Raad dat hij zich hiertegen had gekant in zijn advies van 19 oktober 2006 inzake het voorontwerp van ordonnantie betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen.

\*  
\* \*