



ADVIES

**Voorontwerp van besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van
het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de
procedure voor een alternatieve
berekenningsmethode voor nieuwe gebouwen**

21 november 2013

Aanvrager	Minister Evelyne Huytebroeck
Aanvraag ontvangen op	05/11/2013
Aanvraag behandeld door	Commissie Leefmilieu (schriftelijke procedure)
Advies uitgebracht door de plenaire zitting van	21/11/2013

Inleiding

De Raad herhaalt dat hij op 18 september 2008 een advies ter zake heeft geformuleerd ([A-2008-034-ESR](#)).

Advies

1. Algemene beschouwingen

1.1 Doelstellingen

De Raad neemt er akte van dat de twee nagestreefde doelstellingen ertoe strekken om :

- het toepassingsgebied van de gelijkwaardigheidsaanvraag te verduidelijken ;
- voor de berekeningsmethode voor de EPB-certificering in deze gelijkwaardigheidsaanvraag voorzien.

De Raad steunt deze doelstellingen. Bovendien vindt hij het positief dat men de EPB-certificeringsmethode wil onderwerpen aan dezelfde gelijkwaardigheidsaanvraagprocedures die het besluit van 5 maart 2009 voorziet.

1.2 Procedurewijziging

De Raad neemt er akte van dat de gelijkwaardigheidsaanvraagprocedure werd vereenvoudigd. Met name :

- Er wordt niet meer verwezen naar een lijst die de innovatieve bouwconcepten en -technologieën beperkt, die het voorwerp van een gelijkwaardigheidsaanvraag kunnen uitmaken. Bovendien is een vrijstelling van het criterium van « 8 % primaire energiebesparing » voortaan mogelijk wanneer de basisberekeningsmethode voor EPB naar een mogelijke gelijkwaardigheid verwijst ;
- De berekeningsmethode die de aanvrager moet gebruiken, is nu soepeler.
 - o Deze mag voortaan afwijken van de geldende berekeningswijze die van toepassing is op nieuwe EPB-eenheden (artikel 7, 3° houdt in dat « *de berekeningsmethode van de aanvrager maximaal is ingegeven door een geldende berekeningswijze die van toepassing is op nieuwe EPB-eenheden* ») ;
 - o De gebruikte evaluatie-instrumenten zijn niet meer beperkt tot deze die Leefmilieu Brussel erkent.

De Raad staat positief tegenover deze bepalingen.

2. Bijzondere beschouwingen

2.1 Artikel 8

De Raad staat positief tegenover het feit dat de gelijkwaardigheidsaanvragen ook langs de elektronische weg tot Leefmilieu Brussel kunnen worden gericht.

*
* *