



ADVIES UITGEBRACHT  
DOOR DE ECONOMISCHE EN SOCIALE RAAD  
VOOR HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
TIJDENS ZIJN ZITTING VAN 15 SEPTEMBER 2011

inzake

**het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van 3 juni 2010 betreffende de voor de verwarmingssystemen van gebouwen geldende EPB-eisen bij hun installatie en tijdens hun uitbatingsperiode**

---

# VOORONTWERP VAN BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT WIJZIGING VAN HET BESLUIT VAN 3 JUNI 2010 BETREFFENDE DE VOOR DE VERWARMINGSSYSTEMEN VAN GEBOUWEN GELDENDE EPB-EISEN BIJ HUN INSTALLATIE EN TIJDENS HUN UITBATINGSPERIODE

**Advies van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. 15 september 2011**

---

## Aanhangigmaking

Op 26 juli 2011 heeft de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vanwege de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor Leefmilieu en Energie een adviesaanvraag ontvangen inzake het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van 3 juni 2010 betreffende de voor de verwarmingssystemen van gebouwen geldende EPB-eisen bij hun installatie en tijdens hun uitbatingsperiode.

Na onderzoek door zijn Commissie Leefmilieu tijdens haar zitting van 7 september 2011, formuleert de Economische en Sociale Raad het volgend advies.

## Advies

### Algemene beschouwingen

**De Raad** herinnert aan zijn advies van 19 februari 2009 inzake het voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de voor de verwarmingssystemen van gebouwen geldende EPB-eisen bij hun installatie en tijdens hun uitbatingsperiode. Hij herhaalt de opmerkingen die hij in dit advies had geformuleerd.

**De Raad** neemt er akte van dat de Europese Commissie in haar met redenen omkleed advies 2010/2119 C (2011) 4025 van 16 juni 2011 van oordeel was dat de omzetting in Brussels recht van richtlijn 2002/91/EG van het Parlement en de Raad van 16 december 2002 betreffende de energieprestatie van gebouwen onvolledig en niet conform is. De Europese Commissie was met name van mening dat, gezien de (op 4 januari 2009 vastgelegde) omzettingsdatum ruimschoots is overschreden, het niet aanvaardbaar is om de spreiding (over een periode van 3 jaar) van de verplichting tot een uitgebreide diagnose van de verwarmingssystemen met ketels van meer dan 20kW ouder dan 15 jaar te organiseren.

**De Raad** stelt vast dat de Brusselse Regering, om aan dit advies van de Europese Commissie tegemoet te komen, overweegt om de spreiding van de verplichting tot het maken van een diagnose af te schaffen (schrappen van artikel 29 van het besluit van 3 juni 2010) en om de diagnose van de oude ketels ten laatste tegen 1 januari 2013 te verplichten (toevoeging van een lid in die zin aan artikel 28 van het besluit van 3 juni 2010).

**De Raad** benadrukt dat de exploitanten het moeilijk hebben om zich binnen deze ingekorte termijn naar de regelgeving te richten. Hij betreurt het dat de vertraging die werd opgelopen om richtlijn 2002/91/EG om te zetten, voor de exploitanten een rechtsonzekerheid met zich meebrengt omwille van het feit dat deze het Europees voorschrift niet binnen de gestelde termijn kunnen naleven.

**De Raad** neemt er akte van dat de Regering verklaart dat er wat de sancties betreft in een aanpassingsperiode zal worden voorzien, om zo de ingekorte termijnen voor de inwerkingtreding van de verplichte diagnose te compenseren. Deze aanpassingsperiode moet de sector in staat stellen om zich geleidelijk aan te passen en om terzelfder tijd aan de eisen van de Europese Commissie te voldoen.

\*  
\* \*