



ADVIES

Ontwerp tot wijziging van het BBP « Boondaal - Louis Ernotte » van de gemeente Elsene

16 juni 2015

Aanvrager	Gemeente Elsene
Aanvraag ontvangen op	1 juni 2015
Aanvraag behandeld door	Commissie Ruimtelijke ordening - Mobiliteit
Aanvraag behandeld op	12 juni 2015
Advies uitgebracht door de Plenaire zitting op	16 juni 2015

Vooraf

De Raad formuleert zijn advies op basis van artikel 48, § 3 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en het besluit van 30 september 2010 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot aanduiding van de besturen en organen die verzocht worden hun advies uit te brengen over het ontwerp van BBP en, in voorkomend geval, het milieueffectenrapport.

De hoofddoelstellingen van het BBP « Boondaal - Louis Ernotte » zijn de volgende :

- een kwaliteitsvolle woonomgeving creëren ;
- stadsuitbreiding verzoenen met een zuinig bodemgebruik ;
- de ecologische voetafdruk van de gebruikers of bewoners van de site verminderen ;
- de zachte vervoerswijzen promoten.

Het streven naar een dichte bebouwing kadert binnen een reflectie over de manier waarop de nieuwe bebouwing ingepast moet worden in het omliggende stadsweefsel. Het plan voorziet nieuwe inplantingen en gabarieten voor nieuwbouw, alsook onbebouwde ruimten, aangepast aan de typologiekenmerken van de site¹.

Advies

De Raad formuleert geen opmerkingen over het ontwerp tot wijziging van het BBP « Ernotte-Boondaal » van de gemeente Elsene.

*
* *

¹ SKOPE, Ontwerp van BBP Boondaal - Ernotte, verslag, april 2015, blz. 31