



**RAAD VOOR HET LEEFMILIEU
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

ADVIES

**Ontwerpbesluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering houdende
declassering van een deel van de
onbevaarbare waterloop van tweede
categorie nr. 1.015 «Linkebeek
(Verrewinkelbeek)»**

Aanvrager	Minister Alain Maron
Aanvraag ontvangen op	16 november 2020
Advies aangenomen door de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op	7 december 2020

Vooraf

Bij de Raad voor het Leefmilieu (hierna « de Raad ») werd op 16/11/2020 een adviesaanvraag aanhangig gemaakt betreffende het ontwerpbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende declassering van een deel van de onbevaarbare waterloop van tweede categorie nr. 1.015 « Linkebeek (Verrewinkelbeek)».

De gemeente Ukkel, die een beslissing moet treffen over een aanvraag van stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van een woning op het oude tracé van de waterloop « Linkebeek », heeft hiertoe Leefmilieu Brussel (LB) – als beheerder van de onbevaarbare waterlopen – ondervraagd teneinde de gewestelijke intenties te kennen voor dit perceel dat aan het publiek domein toebehoort en waarop in het verleden de « Linkebeek » vloeide.

In de mate waarin deze waterloop nog steeds voorkomt in de atlas van onbevaarbare waterlopen, en wel rechts van het perceel (situatie van rechtswege), dat er geen water meer vloeit (lege bedding – feitelijke situatie), en dat een project voor de rehabilitatie van de Linkebeek van Leefmilieu Brussel - in het kader van het Brussels programma van het “blauwe netwerk” - van dit perceel geen gebruik meer zou maken, heeft het gewestelijk bestuur voor leefmilieu ermee ingestemd om het perceel uit het publiek domein te halen, zonder daarom de hele bedding van de voormalige waterloop te declasseren, om zo een eventuele rehabilitatie ervan in de toekomst niet in gevaar te brengen.

Dit ontwerpbesluit doelt op een gedeeltelijke declassering van de waterloop teneinde een private overname van het desbetreffend stuk grond mogelijk te maken. Dit perceel is gelegen in de Molensteenstraat te 1180 Ukkel.

Deze declassering wordt uitgevoerd overeenkomstig de ordonnantie van 16 mei 2019 houdende het beheer en de bescherming van onbevaarbare waterlopen en vijvers.

Advies

De Raad stelt het akkoord van Leefmilieu Brussel niet in vraag, en kan bijgevolg een gunstig advies uitbrengen. Hij stelt vast dat de declassering het gevolg is van de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning die is ingediend door een privé-eigenaar die zijn private inname wil uitbreiden met het publiek domein dat vandaag niet meer gebruikt wordt door het hydrografisch netwerk.

De Raad neemt er akte van dat Leefmilieu Brussel, het bestuur dat met de bescherming en de ontwikkeling van het groene en blauwe netwerk belast is, van oordeel is dat dit stuk grond niet meer noodzakelijk is voor een toekomstige publieke exploitatie van het netwerk en kan worden verkocht.

De Raad beschikt over geen enkele informatie wat betreft de inhoud van de stedenbouwkundige vergunning en hoopt dat het geprivatiseerd perceel niet volledig en/of op onomkeerbare wijze waterdoorlaatbaar zal worden gemaakt, en dat elke wijziging op harmonische wijze in het landschap geïntegreerd zal zijn.

De Raad vraagt om voor dit soort van dossier enige foto-illustraties van de site en een liggingsplan uit de atlas van de waterlopen te verstrekken. Hij vraagt eveneens om meer informatie over de hele bedding van de voormalige waterloop op te nemen, meer bepaald wat betreft de reeds geklasseerde

en/of waterdicht gemaakte delen, dit om zich ervan te kunnen vergewissen dat deze beslissing tot declassering weloverwogen en niet willekeurig is.

*
* *